Checklist offertes vergelijken

Voor een verbouwing, een verhuizing, nieuwe kozijnen of een andere grote uitgave. Zo vergelijk je offertes op inhoud en niet alleen op het eindbedrag.

1. Voor je offertes aanvraagt

- [ ] Opgeschreven wat ik precies wil laten doen, met maten en materialen
- [ ] Budget en uiterste bedrag bepaald
- [ ] Minstens drie bedrijven gekozen
- [ ] Alle bedrijven dezelfde omschrijving gestuurd, zodat de offertes vergelijkbaar zijn

2. Dit staat in een goede offerte

- [ ] Naam, adres en KvK-nummer van het bedrijf
- [ ] Omschrijving van het werk, de materialen en de hoeveelheden
- [ ] Prijs met en zonder btw, en het btw-tarief
- [ ] Vaste prijs of uurtarief met een schatting van de uren
- [ ] Wat er gebeurt bij meerwerk en hoe dat wordt afgesproken
- [ ] Start- en einddatum van het werk
- [ ] Betalingstermijnen
- [ ] Garantie en wat daaronder valt
- [ ] Geldigheidsduur van de offerte
- [ ] Algemene voorwaarden

3. Vergelijken

- [ ] Dezelfde onderdelen naast elkaar gezet: materiaal, arbeid, afvoer, voorrijkosten
- [ ] Nagegaan wat in de ene offerte zit en in de andere ontbreekt
- [ ] Stelposten en ‘pm’-posten opgeteld: daar zitten de verrassingen
- [ ] Bedrijf gecontroleerd: inschrijving bij de KvK, ervaringen van anderen, eventueel keurmerk
- [ ] Gevraagd om toelichting bij een offerte die veel goedkoper is dan de rest

4. Voor je tekent

- [ ] Afspraken over meerwerk schriftelijk vastgelegd
- [ ] Niet meer dan een redelijk deel vooruitbetaald
- [ ] Laatste termijn pas na oplevering afgesproken
- [ ] Datum van oplevering en gevolgen van uitloop vastgelegd
- [ ] Offerte en opdrachtbevestiging bewaard

	Offerte 1	Offerte 2	Offerte 3
Bedrijf			
Prijs met btw			
Materiaal			
Arbeid			
Wat ontbreekt			
Start en duur			
Garantie			
Betaling			